

Kruschi

€8

GEWERBLICH

Büro 297 m² im IGP Süd nahe A2 sofort verfügbar

Max Planck Strasse 3, Völkermarkt, Kärnten, 9100, Österreich

Immobilien-Details

Typ	**Gewerblich**
Heizung	**Gasheizung**
Stockwerk	**1**
Verfügbar	**ab sofort**
Vertragsbindung	**unbefristet**
Parkplatz	**PKW-Abstellplatz**
Wohnfläche	**296.92 m²**

Beschreibung

Das Objekt umfasst eine Bürofläche von insgesamt 296,92 m² mit 9 Räumen. Die Ausstattung beinhaltet eine Einbauküche sowie eine Gasheizung. Der Zustand wird als neuwertig angegeben. Breitband-Internet sowie Mitarbeiterparkplätze sind vorhanden. Die Fläche ist sofort und unbefristet verfügbar, ohne Provision. Sehr gute Erschließung der Räume. Breitband-Internet ist installiert. Die monatlichen Gesamtkosten belaufen sich auf 3.450,43 Euro, bei einer Nettomiete von 2.375,36 Euro und Betriebskosten von 550 Euro. Der Mietpreis pro m² beträgt 8 Euro.